

Andrej Gerenčer  
Predsednik Nadzornega sveta  
Družbe DELFIN Hotel ZDUS d.o. IZOLA

dajem v skladu z Navodilom za predstavnike ZDUS

# POROČILO

## O DELU NADZORNEGA SVETA V LETU 2022

Nadzorni svet se je v letu 2022 sestal na 7. rednih in 3. dopisnih sejah. Med pomembnejšimi zadevami je obravnaval:

1. Oceno poslovanja družbe za leto 2021 in razmerah po ukinitvi razmer povezanih z epidemijo Covid 19
2. Poslovni načrt za leto 2022
3. Poročilo o izvajanju investicij in investicijskega vzdrževanja v letu 2021
4. Poročilo o delu Nadzornega sveta za leto 2021
5. Predlog cen penzijskih storitev v obdobju junij –september 2022 in september-januar 2023
6. Obravnava revidiranega Letnega poročila za leto 2021
7. Poročilo o poslovanju ob četrletjih
8. Odpoved delovnega razmerja direktorice družbe
9. Imenovanje novega direktorja družbe
10. Nakup zemljišča Plinarna
11. Poročilo o izvedbi arhitekturnega natečaja za novogradnjo hotela
12. Razvoj na zahodni strani hotela
13. Informacijo o poslovanju družbe v 1. polletju 2022
14. Osnutek plana investicij in investicijskega vzdrževanja v letu 2023
15. Osnutek finančnega načrta za leto 2023
16. Pogodbo o uporabi službenega vozila
17. Sklep o izplačilu 13. plače

Pri obravnavi smo sodelovali Andrej Gerenčer, Karolina Vida Rozman, Gabrijel Cintauer in Franc Vetrih kot predstavniki lastnika ZDUS ter Nuška Kleva in Irena Danilovič kot predstavniki zaposlenih. Na sejah Nadzornega sveta so sodelovali tudi predstavniki ZDUS predsednik Janez Sušnik, v njegovi odsotnosti pa podpredsednica Vera Pečnik ter predstavniki družbe z direktorico Nino Golob, pozneje direktor Miloš Milivojevič.

Ob temeljitih razpravah po posameznih točkah dnevnega reda smo dopolnjevali in sprejemali sklepe.

Predlogi nas, članov predstavnikov lastnika so bili sprejeti, pri čemer smo imeli tudi podporo ostalih dveh članic, predstavnic delavcev. Na zadnji seji smo ugotovili, da bo družba leto 2023 uspešno zaključila in zato sprejeli sklep o izplačilu 13.plače.

Pred vsako sejo smo se posvetovali s predstavniki lastnika ZDUS, ki pa so kot že navedeno, sodelovali tudi na sejah Nadzornega sveta.

En član Nadzornega sveta se je udeležil izobraževanja za nadzornike, ki ga je organiziralo Združenje nadzornikov Slovenije.

Sodelovali smo tudi na proslavi ob 40. obletnici delovanja Hotela Delfin.

Ocenjujemo, da je bilo naše delo kljub nekaterim težavam (odpoved delovnega razmerja direktorice in zahtevnega izbora novega direktorja, nakupa Plinarne in natečaj za gradnjo novega hotela) uspešno. K temu je pripomoglo tudi to, da je bil hotel odprt dlje kot prejšnja leta.

Ocenjujemo, da bo poslovno leto 2022 kljub zahtevnosti poslovanja in nekaterim težavam, zaključeno uspešno, za kar gre priznanje tudi vodstvu in zaposlenim.

Nimam posebnih predlogov za izboljšanje našega dela. Želim si in pričakujem, da ostane sodelovanje vseh članov Nadzornega sveta in predstavnikov lastnika ZDUS tudi v bodoče iskreno in prizadevno.

Izola, 10.1.2023

Andrej Gerenčer

Predsednik Nadzornega sveta